

**RESOLUTION**  
WORKING FOR THE FUTURE

☎ **7414**

**Круглосуточно**

**КОММЕРЧЕСКОЕ  
ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

**ДЛЯ ТС И ЖСПК**

**[www.resolution.by](http://www.resolution.by)**

## ПОЧЕМУ ВЫБИРАЮТ НАС?

**1** ЕДИННЫЙ НОМЕР  
ДИСПЕТЧЕРСКОЙ

**2** КРУГЛОСУТОЧНАЯ  
СВЯЗЬ

**3** КАЧЕСТВЕННОЕ  
ОБСЛУЖИВАНИЕ

**4** КРУГЛОСУТОЧНАЯ  
АВАРИЙНАЯ СЛУЖБА

**5** ПОЛНЫЙ СПЕКТР  
УСЛУГ ИЗ ОДНИХ РУК

**6** ЛИЧНЫЙ КАБИНЕТ ДЛЯ  
КАЖДОГО ЗАКАЗЧИКА

## КОРОТКО О ГРУППЕ КОМПАНИЙ «РЕМОНДИС»

### БОЛЕЕ 350 СОТРУДНИКОВ:

- инженеры-электрики
- инженеры-КИПиА
- инженеры-ИКО
- инженеры-строители
- специалисты по ПДЗ/ПС
- сметчики
- юристы
- бухгалтеры
- экономисты
- программисты
- хаусмастеры
- электромонтеры
- сантехники
- маляры
- прорабы
- РКУ
- IT специалисты
- сортировщики
- экологи
- сварщики
- логисты
- диспетчеры
- механики
- водители мусоровозов
- грузчики
- водители экскаваторов
- водители погрузчиков
- автослесари
- маркетологи
- менеджеры по продажам

# НАШ КОМПЛЕКС УСЛУГ ИЗ ОДНИХ РУК:

- Техническое обслуживание
- Система электронного голосования и управления многоквартирным жилым домом RE CLOUD
- Аварийно-диспетчерская служба (АДС)
- Обслуживание систем
- Обслуживание ЗПУ и видеонаблюдения
- Подготовка дома к ОЗП
- Техническое обслуживание лифтов
- Платно-бытовые услуги «Мастер на час»
- Обращение с отходами
- Санитарное содержание
- Механизированная уборка
- Приемка от застройщика
- Бухгалтерский учет
- Телеинспекция
- Гидпромывка
- Консультации

**RESOLUTION**

WORKING FOR THE FUTURE

Мы обслуживаем  
более **1.200.000 м<sup>2</sup>**  
недвижимости

Вывозим отходы  
более чем для  
**1.000.000** жителей

Более **2.500**  
юридических лиц  
являются нашими  
клиентами

# ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ

## - ВОДОСНАБЖЕНИЕ И ВОДООТВЕДЕНИЕ

- Проведение основных видов работ на системе горячего и холодного водоснабжения, водоотведения (канализации) для поддержания в исправном состоянии инженерных систем и обеспечение установленных параметров и режимов их работы.

## - ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ

- Обеспечение бесперебойной работы систем центрального отопления и горячего водоснабжения, контрольно-измерительных приборов, подготовка системы теплоснабжения к осенне-зимнему периоду и регистрация паспорта готовности.

## - ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ

- Обеспечение безаварийной работы электрооборудования зданий, внутридомовых электросетей, систем автоматического управления электрооборудованием (насосов, освещения подъездов и лестничных клеток и т.п.).

## - ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

- Обеспечение работоспособности, безопасной эксплуатации и проектных режимов строительных конструкций.

## - АВАРИЙНО-ДИСПЕТЧЕРСКАЯ СЛУЖБА

- АДС призвана обеспечивать бесперебойную и бесперебойную работу объектов, находящихся на обслуживании нашей компанией.

**RESOLUTION**

WORKING FOR THE FUTURE

от **0,1307** руб.  
в мес. за 1 м

# ОБЛАЧНАЯ СИСТЕМА RE CLOUD

- Личный кабинет Председателя правления
- Личные кабинеты собственников
- Электронные обращения Председателю правления
- Электронные заявки Бухгалтеру
- Электронные заявки на техническое обслуживание
- Электронный реестр собственников
- Электронное голосование (Общее собрание)
- Электронное голосование (Правление)
- Электронное голосование (Уполномоченные)
- Хранение и публикация документов с настройками уровней доступа
- Массовое информирование с e-mail и SMS уведомлениями

**RESOLUTION**

WORKING FOR THE FUTURE

**от 0,10 руб.  
в мес. за 1 лиц.  
счет\***

# ОБСЛУЖИВАНИЕ СИСТЕМ

## - ОБСЛУЖИВАНИЕ СИСТЕМ ВЕНТИЛЯЦИИ И КОНДИЦИОНИРОВАНИЯ

- Обслуживание систем вентиляции и кондиционирования в рамках технического обслуживания согласно перечню работ по техническому обслуживанию и периодичности их выполнения.

## - ОБСЛУЖИВАНИЕ СИСТЕМ ПДЗ

- Обслуживание системы противодымной защиты (ПДЗ).
- Регулярное проведение сервисных работ согласно регламенту.

## - ОБСЛУЖИВАНИЕ СИСТЕМ АВТОМАТИЧЕСКОГО ПОЖАРОТУШЕНИЯ

- Обслуживание системы автоматического пожаротушения и пожарной сигнализации.
- Комплексный осмотр и уход за всеми элементами системы.

**RESOLUTION**

WORKING FOR THE FUTURE

от **150** руб.  
в мес.

# САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ

## - УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ

- Сухая уборка мест общего пользования от мусора;
- Мойка и дезинфекция вспомогательных помещений, лестничных клеток, кабин лифтов;
- Обметание пыли с потолков, влажная протирка стен, дверей, плафонов, отопительных приборов.

## - УБОРКА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ

- Подметание придомовой территории;
- Уборка газона от опавших листьев, сучьев и мусора;
- Скашивание газона;
- Очистка урн от мусора, территории контейнерных площадок;
- Ручная и механизированная уборка придомовой территории от снега и наледи;
- Посыпка территории противогололедными смесями.

**RESOLUTION**

WORKING FOR THE FUTURE

от **0,10** руб.  
в мес. за 1 м

# ОБРАЩЕНИЕ С ОТХОДАМИ

- Вывоз и передача на использование, обезвреживание или захоронение отходов;
- Раздельный сбор и вывоз ВМР (пластик, бумага/картон, стекло);
- Вывоз и переработка крупногабаритных, строительных, растительных отходов;
- Предоставление крупногабаритных (усиленных) контейнеров (бункеров);
- Закупка макулатуры (картон, бумага) и стеклобоя тарного;
- Индивидуальный подход к каждому клиенту;
- Оперативность при изменении объёмов отходов и графика вывоза;
- Пунктуальный вывоз отходов согласно потребностям клиента без выходных;
- Современная техника, соответствующая всем нормам и требованиям; законодательства Беларуси и мировым стандартам.

**RESOLUTION**

WORKING FOR THE FUTURE

от **6,56** руб.  
за 1 м

# ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ЛИФТОВ

- Ежемесячное техническое обслуживание (ТО-1);
- Годовое техническое обслуживание (ТО-2);
- Техническое обслуживание станций управления;
- Техническое обслуживание средств диспетчерской связи;
- Аварийное обслуживание;
- Электрофизические измерения;
- Освидетельствования лифтов.

**RESOLUTION**

WORKING FOR THE FUTURE

от **90** руб.  
в мес.

# БУХГАЛТЕРСКИЙ УЧЕТ ДЛЯ ТС И ЖСПК

- Ведение бухгалтерского учета и отчетности в соответствии с законодательством о бухгалтерском учете и отчетности;
- Опытные бухгалтеры, специализирующиеся на работе с ТС/ЖСПК;
- Консультации председателя и правления по финансово-хозяйственной деятельности ТС;
- Отслеживание изменений в законодательстве;
- Ежемесячная выгрузка в личном кабинете жильца и председателя на сайте [www.resolution.by](http://www.resolution.by) следующих видов отчетности:
  - движение денежных средств на расчетных счетах ТС
  - остатки денежных средств на расчетных счетах
  - остатки товарно-материальных ценностей
  - наличие задолженности ТС по заработной плате, поставщикам услуг
  - результат финансово-хозяйственной деятельности ТС за месяц

**RESOLUTION**

WORKING FOR THE FUTURE

от **565** руб.  
в мес.

# АВАРИЙНО-ДИСПЕТЧЕРСКАЯ СЛУЖБА

- Круглосуточная диспетчерская служба без выходных (24/7);
- Удобная и быстрая связь – короткий номер **7414**
- Собственные аварийные бригады, состоящие из профессиональных электриков и сантехников;
- Быстрая локализация и ликвидация неполадок и аварий;
- Устранение последствий аварий;
- Помогаем после аварий с организацией и проведением текущего ремонта для восстановления надлежащего состояния строительных конструкций и инженерных сетей.

**RESOLUTION**

WORKING FOR THE FUTURE

от **0,008** руб.  
в мес. за 1 м

# ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ

- Составление сметы;
- Инженерное сопровождение;
- Внутренние и наружные отделочные работы;
- Кровельные работы;
- Текущий ремонт инженерных сетей;
- Использование качественного материала;
- Приемка работ техническим надзором;
- Гарантия по выполненным работам.

**RESOLUTION**

WORKING FOR THE FUTURE

**Индивидуальный  
расчет**

# ПОДГОТОВКА К ОЗП

- Подготовка теплового узла к осмотру контролирующих инстанций;
- Проведение профилактических и ремонтных работ;
- Поверка приборов;
- Подготовка необходимой документации;
- Гидравлические испытания («опрессовка»);
- Гидропневмопромывка (1 раз в 4 года);
- Получение паспорта готовности.

**RESOLUTION**

WORKING FOR THE FUTURE

от **500** руб.  
за объект

# ПРИЕМКА ОТ ЗАСТРОЙЩИКА

- Создание комиссии по приемке дома;
- Ознакомление с проектной документацией;
- Обследование технических помещений (электрощитовая, тепловой пункт, водомерный узел, технический этаж, кровля и т.д.);
- Обследование мест общего пользования;
- Обследование придомовой территории;
- Составление акта обследования;
- Контроль исполнения гарантийных обязательств.

**RESOLUTION**

WORKING FOR THE FUTURE

от **600** руб.  
за объект

# НАДЗОР ЗА ЭКСПЛУАТАЦИЕЙ НЕДВИЖИМОСТИ

- Создание комиссии по документальному и техническому надзору;
- Ознакомление с эксплуатационной документацией;
- Ознакомление с проектной документацией;
- Обследование технических помещений (электрощитовая, тепловой пункт, водомерный узел, технический этаж, кровля и т.д.);
- Обследования мест общего пользования;
- Обследование придомовой территории;
- Составление технического заключения.

**RESOLUTION**

WORKING FOR THE FUTURE

от **1.000** руб.  
за объект

# КОНСУЛЬТАЦИОННЫЕ УСЛУГИ

- Приемка объекта от застройщика;
- Заключение договоров с ресурсоснабжающими организациями;
- Проведение собраний собственников жилья и правления;
- Документальное оформление решений органов управления;
- Ведение эксплуатационной документации;
- Организация технического обслуживания;
- Проведение текущего ремонта;
- Получение финансирования из государственного бюджета;
- Организация курсов повышения квалификации для председателей;
- И многое другое.

\* Для действующих клиентов по техническому обслуживанию консультации проводятся безвозмездно

**RESOLUTION**

WORKING FOR THE FUTURE

**Индивидуальный  
расчет\***

# ПЛАТНО-БЫТОВЫЕ УСЛУГИ

## - САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ

- замена, монтаж труб;
- установка радиаторов отопления;
- установка шаровых кранов, задвижек;
- монтаж приборов учета тепла, подключение;
- установка фильтров очистки питьевой воды;
- подключение бойлера, стиральной машины;
- монтаж внутренней канализации;
- установка раковины, мойки, ванны, душевой кабины, смесителей.

## - ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ

- замена и прокладка проводки;
- замена и монтаж электросчетчика;
- монтаж розеток, реле, выключателей;
- электроосвещение внутреннее;
- подключение бытовой техники.

## - ПЛОТНИЦКИЕ/СТОЛЯРНЫЕ, ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ

- малярные работы;
- оклейка обоями;
- укладка ламината;
- установка межкомнатных дверей;
- сборка мебели и др.

**RESOLUTION**

WORKING FOR THE FUTURE

**По  
прейскуранту**

**RESOLUTION**

WORKING FOR THE FUTURE

**REMONDIS®**

WORKING FOR THE FUTURE

## БУДЕМ РАДЫ СОТРУДНИЧЕСТВУ С ВАМИ

ОБСЛУЖИВАНИЕ НЕДВИЖИМОСТИ

### ООО «РЕМОНДИС Солюшн»

Адрес: Минск, Ванеева, 46-207

Тел: +375 (17) 388 00 59

Факс: +375 (17) 388 00 50

E-mail: [info@re-solution.by](mailto:info@re-solution.by)

Internet: [www.resolution.by](http://www.resolution.by)

ОБРАЩЕНИЕ С ОТХОДАМИ

### СООО «РЕМОНДИС Минск»

Адрес: Минск, Ванеева, 46

Тел: +375 (17) 368 60 42

Факс: +375 (17) 368 39 23

E-mail: [info.minsk@remondis.by](mailto:info.minsk@remondis.by)

Internet: [www.remondis-belarus.by](http://www.remondis-belarus.by)